

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень _____
местонахождение

« 15 » _____ ноября 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная _____
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
решением (приказом) № 1704 от « 11 » _____ ноября 2021 г. в составе
_____ дата

Председателя
представителя технического заказчика _____
Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа исполнительной
власти и (или) органа местного
самоуправления _____
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика _____
Генеральный директор ООО «Лифт Модерн» Сальников О.Е.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Регионального
оператора _____
старший специалист ОКРР НО «ФКР ТО» Щуров А.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом _____
инженер ТПО ООО «УК «Север» Милославский А.М.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
расположенного по адресу:
_____ местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
_____ обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Сосьвинская, д. 49

Капитальный ремонт
2. осуществлялся _____
ООО «Лифт Модерн» в соответствии с договором
наименование организации
_____ от 09.04.2021 г. № 25/21
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана _____
ООО «Проект-Строй»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ _____
09.04.2021
(дата заключения договора) _____ дата, месяц, год

Плановое окончание работ _____
06.10.2021
(дата окончания работ по договору) _____ дата, месяц, год

Фактическое окончание работ _____
28.10.2021
(дата подписания всеми уполномоченными _____
лицами завершающего акта о приемке _____
выполненных работ по форме КС-2) _____ дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Сосьвинская, д. 49

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений по адресу:

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Сосьвинская, д. 49

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 10.11.2021

2. КС-2 № 1-6 от 28.10.2021

3. *Расчет мероприятий*

4.

Председатель
рабочей комиссии

[Подпись]
подпись

Елизаров В.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

[Подпись]
подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

[Подпись]
подпись

Сальников О.Е.

расшифровка подписи

[Подпись]
подпись

Щуров А.Г.

расшифровка подписи

[Подпись]
подпись

Мельников Н.М.

расшифровка подписи

[Подпись]
подпись

расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО

Представитель органа
местного
самоуправления:

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность

[Подпись]
(подпись)

Тропин А.С.

расшифровка подписи

* В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 № 32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Лифт Модерн"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Сосьвинская, д. 49	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Сосьвинская, д. 49			
		Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер	25/21	
		дата	09	04 2021
		Вид операции		

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	10.11.2021	с	по
			09.04.2021	28.10.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 650 965,48	3 650 965,48	3 650 965,48
	в том числе:				
1	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		3 650 965,48	3 650 965,48	3 650 965,48
Итого					3 650 965,48
Сумма НДС					730 193,10
Всего с учетом НДС					4 381 158,58
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					1 314 347,57
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 066 811,01

Сумма начисленной неустойки, руб. 38 924,91
Основание п.10.5, п.15.3 договора № 25/21 от 09.04.2021
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 027 886,10

Подрядчик	Генеральный директор	(подпись)	О.Е. Сальников
М.П.	(должность)		(расшифровка подписи)
Технический заказчик	Директор	(подпись)	В.И. Елизаров
М.П.	(должность)		(расшифровка подписи)